



## REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: **14/09/2010**  
Início: **15 HORAS**  
Local: **Sala das Sessões**

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

#### **INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

Intervenção do Senhor Presidente  
Intervenção dos Senhores Vereadores

### ORDEM DO DIA

#### **I - ADMINISTRAÇÃO GERAL E RECURSOS HUMANOS**

1. Acta da reunião da Câmara Municipal realizada no dia 30 de Agosto de 2010
2. Recrutamento e selecção do cargo de Chefe de Divisão de Gestão Financeira – abertura de procedimento concursal

#### **II - FINANCEIRO**

1. Situação Financeira
2. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) relativo a 2010 a cobrar em 2011

#### **III - ESTUDOS E PROJECTO MUNICIPAL DO PLANO**

1. Ligação Vale de Canas / Casal da Misarela – 1.ª Fase – submissão de candidatura – conhecimento
2. Via Estruturante Sta. Clara / São Martinho do Bispo – Ligação Quinta do Lagar / Centro de Saúde de Sta. Clara – submissão de candidatura – conhecimento

#### **IV - APOIO ÀS FREGUESIAS**

1. Protocolo de Delegação de Competências 2010 – Freguesia de Almalaguês – alteração
2. Protocolo de Delegação de Competências 2010 – Freguesia de Santa Clara – alteração

#### **V - CENTRO HISTÓRICO**

1. Rua Joaquim António de Aguiar, n.º 34-40, Almedina – isenção de IMI e IMT
2. Rua das Flores, n.ºs 35 a 37 – fracções B e D – classificação de imóvel para aplicação do n.º 8 do art.º 112.º do CIMI
3. Rua do Loureiro, n.º 51-53 – classificação de imóvel para aplicação do n.º 8 do art.º 112.º do CIMI – conhecimento
4. Eventual exercício do direito de preferência na aquisição do prédio urbano sito na Couraça de Lisboa, n.ºs 75 a 77 – freguesia de Almedina – ratificação
5. Eventual exercício do direito de preferência na aquisição do prédio urbano sito no Beco de Montarroio, n.º 14 – freguesia de Santa Cruz – ratificação

#### **VI - DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO**

1. Semana Europeia da Mobilidade – Dia Europeu sem Carros

#### **VII - PLANEAMENTO**

1. Loucomotiva – Grupo de Teatro de Taveiro – escritura de cedência em direito de superfície de terreno sito em Quinta Nova – freguesia de Taveiro
2. APPACDM de Coimbra – cedência, em propriedade plena, de terreno sito na Quinta da Varela – freguesia de São Silvestre
3. Associação Cultural e Recreativa Tricanas de S. Silvestre – cedência de prédio em direito de superfície – rectificação da deliberação
4. XV Recenseamento Geral da População e V Recenseamento Geral da Habitação – colaboração com o INE – protocolo

#### **VIII - GESTÃO URBANÍSTICA E RENOVAÇÃO URBANA**

1. Colégio São Martinho, Estabelecimento de Ensino, Lda. – dispensa / redução do pagamento de taxas urbanísticas – Fala – São Martinho do Bispo – Reg. n.º 36914/2010
2. Silva, Simões & Filhos – Construção Civil, Lda. – aditamento / alterações – Redonda – Eiras – Reg. n.º 10732/2009
3. Luís Carlos Batista Serra – junção de elementos – Marmeleira – Reg. n.º 46004/2010

4. Prediconstruções – Compra e Venda de Propriedades, S.A. – aditamento / alterações – Vil de Matos – Reg. n.º 12309/2009
5. Fundimo – Sociedade Gestora de FII, S.A. e outros – arranjos exteriores / alteração ao alvará de loteamento n.º 495 / aditamento – Quinta da Portela – Reg. n.º 10830/2010, n.º 25193/2010 e n.º 44521/2010
6. Valores Diferentes, Lda. – loteamento – Quinta dos Malheiros – Santo António dos Olivais – Reg. n.º 33764/2010
7. Predicentro, Predial do Centro, Lda. – exposição / recepção definitiva parcial das obras de urbanização – alvará de loteamento n.º 445/00 – Urbanização Quinta da Mãozinha – Santo António dos Olivais – Reg. n.º 1898/2010
8. Edgar Daniel Nunes – recepção provisória das obras de urbanização (contrato) / redução do valor da caução – Vale do Asno – Torres do Mondego – Reg. n.º 01/2010/48188 e n.º 01/2010/34344
9. Companhia Portuguesa de Hipermercados, S.A. – recepção provisória das obras de urbanização (contrato) / redução do valor da caução – Estrada da Beira – Santo António dos Olivais – Reg. n.º 01/2010/35042
10. Sociedade de Construções Joaquim Rosa & Filhos, Lda. – recepção definitiva parcial das obras de urbanização – alvará de loteamento n.º 448 – Rua Ribeiro Sanches - Areeiro – Santo António dos Olivais – Reg. n.º 01/2009/5129
11. Carlos Rodrigues Lopes – redução de caução – alvará de loteamento n.º 599 – Mina do Bordalo – Reg. n.º 42262/2010
12. Carlos Rodrigues Lopes – recepção provisória das obras de urbanização e redução de caução – alvará de loteamento n.º 600 – Mina do Bordalo – Reg. n.º 42263/2010
13. Correia, Marques e Santos, Construções, Lda. – prorrogação de prazo para emissão de alvará – São Salvador – Santo António dos Olivais – Reg. n.º 27886/2010
14. Carlos Alberto Castilho Martins Penha – licenciamento de operação de loteamento – Lages de Baixo – Reg. n.º 6634/2010
15. Rio State – Empreendimentos Imobiliários, S.A. e outros – alteração de licença do loteamento – alvará de loteamento n.º 304 – Vale do Rosal – Mesura – Santa Clara – Reg. n.º 38868/2010
16. Osmar Gomes Duarte e outro – licenciamento de operação de loteamento – Lages de Baixo – Reg. n.º 19309/2010

#### **IX - OBRAS E GESTÃO DE INFRA-ESTRUTURAS MUNICIPAIS**

1. Escolas do 1.º CEB da Póvoa, Pedrulha e Almas de Freire – obras realizadas através das Associações de Pais
2. Reconstrução de Muros de Suporte e Outras Obras – recepção provisória
3. Piscina Descoberta – Parque Verde do Mondego – Execução de Vedação Exterior – relatório final – adjudicação – conhecimento
4. Escola do 1.º CEB da Palheira – Beneficiação do Recreio Posterior – relatório final – adjudicação – conhecimento
5. Creche de Ceira – conclusão da empreitada – conhecimento
6. Junta de Freguesia de São Bartolomeu – apoios – ratificação
7. Junta de Freguesia de Almedina – apoio – ratificação
8. Junta de Freguesia de São Silvestre – apoio

#### **X - EDUCAÇÃO, ACÇÃO SOCIAL E FAMÍLIA**

1. Transportes Escolares para o ano lectivo de 2010/2011
2. Programa de Actividades de Enriquecimento Curricular para o ano lectivo 2010/2011
3. Educação Pré-Escolar – Actividades de Apoio à Família 2010/2011
4. Colégio da Imaculada Conceição – transporte
5. Associação dos Diabéticos da Zona Centro – transporte

#### **XI - DESPORTO JUVENTUDE E LAZER**

1. República de Cabo Verde / Município da Ribeira Grande de Santiago – cedência de material desportivo
2. Fundação Esperança Viva – Complexo Olímpico de Piscinas – isenção de taxas
3. Centro de Acolhimento João Paulo II – Paróquia de S. José – Complexo Olímpico de Piscinas – isenção de taxas

#### **XII - AMBIENTE E QUALIDADE DE VIDA**

1. Curso de Condução em Segurança – “A Estrada é Imprevisível” – parceria

#### **XIII - HABITAÇÃO**

1. ACIDI – Projecto-Piloto Mediadores Municipais – prolongamento
2. Vasco Matos dos Santos Pinho – Vale do Rosal – Rua F, n.º 9 – Santa Clara - execução de obras – prorrogação de prazo
3. Maria Purificação de Jesus – Vale do Rosal, 4P - execução de obras
4. Calçada do Espírito Santo, n.º 81 – execução de obras
5. Alexandra Margarida Ferreira da Silva Guedes – realojamento do agregado familiar
6. Rui Jorge Duarte Monis Carneiro Barata – realojamento do agregado familiar
7. Maria de Fátima Carvalho Pereira – resolução de contrato de subarrendamento
8. Manuel Antunes Mendes – resolução de contrato de subarrendamento
9. Vistoria no âmbito dos processos de reabilitação de edifícios – ratificação

10. Ordem de execução de obras de conservação – ratificação

11. Processos para conhecimento

**XIV - CULTURA**

1. Freguesia de São Paulo de Frades – transporte

**XV - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE TRANSPORTES URBANOS DE COIMBRA**

1. 4.ª Modificação ao Orçamento dos SMTUC/2010

2. Concurso público para aquisição de serviços de limpeza das instalações dos SMTUC – adjudicação

3. Atribuição aos SMTUC dos valores provenientes das taxas previstas na portaria 1424/01, de 13 de Dezembro

**XVI - ASSUNTOS DIVERSOS**

1. Plano Estratégico do Metro Mondego

2. Pavilhão Gimnodesportivo utilizado pelo ex-Clube PT – contrato de comodato

3. Prestação de serviços de auditoria externa

4. Município de São Pedro do Sul – WRC –WEB para a Região Centro – Agência de Desenvolvimento Regional, S.A. – alienação de participação financeira

**XVII - (17 HORAS) - PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**